

Allegato 1)

"MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE  
DI INTERESSE"

Oggetto: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL' AVVISO PUBBLICO DI  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA E/O GESTIONE DI  
BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA':

"SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI  
STABIA S.P.A. in liquidazione", in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione

Il sottoscritto, MAINENTE CIRO nato CIARRA il 22/08/87

residente in MARA DI STABIA alla

Via A. VOCTA 18 Codice Fiscale MWNCR187M21C129K nella

qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della

società: STABIA PARK SAS con sede in

CIARRA DI STABIA alla Via R. RAIOLA 14/A Codice Fiscale e

numero di iscrizione 08105181211 al registro delle imprese di

NA-933135 Partita IVA 08105181211 telefono 081-19333608

fax

indirizzo di posta elettronica certificata al quale saranno inoltrate le

comunicazioni STABIA PARK@PAC.IT

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo

D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi

indicate:

1. Di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la

pubblica amministrazione, ed in particolare di non essere incapaci a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32 ter del Codice Penale;

2. Che non sussistono ulteriori impedimenti ex lege alla alienazione o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici e che non è stata comminata la sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

3. Di essere a conoscenza dell'avviso pubblico integrale e che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la società "SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI STABIA S.P.A. in liquidazione", in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione, che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa società proprietaria dei beni, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, il procedimento di selezione avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;

4. Di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti necessari per contrattare con la pubblica amministrazione, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla società "SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI STABIA S.P.A. in liquidazione", in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione, nei modi di legge in occasione della procedura alienazione e/o gestione dell'immobile.



5. Di manifestare il proprio interesse per l'alienazione e/o gestione dei  
seguenti beni immobili:

AREA SPORTIVA "VIALE DELLE PUGLIE" ENTRO  
I LIMITI DELLA SOLA AREA PARCHEGGIO.  
OFFRIAMO UN FITTO DI € #18000,00#  
#DIECIOTTO MILA/00# ANNUO

6. Di proporre per l'acquisto e/o la gestione del seguente bene  
immobile, quanto segue: AREA SPORTIVA "VIALE PUGLIE"

SOLO AREA PARCHEGGIO, OFFRIAMO € #340.000,00# TRECENTOQUARANTAMILA

7. Di essere a conoscenza che la società proprietaria non è  
assolutamente vincolata alla presente manifestazione di interesse e  
che potrà in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione, rinunciare  
alla prosecuzione della procedura, senza che si possa avere alcuna  
pretesa o ragione o diritto, da parte della scrivente.

8. Di essere a conoscenza che la società proprietaria dei beni, a  
conclusione della procedura in oggetto, potrà attivare le singole  
procedure per la vendita e/o gestione dei beni, nelle forme che  
saranno condivise con l'Ente socio e valutate più idonee al  
perseguimento dell'interesse pubblico sottostante ed in tutti i casi in  
cui, per uno stesso bene immobile, pervengano una o più  
manifestazioni di interesse, si procederà con apposita procedura  
selettiva, a cui saranno invitati tutti i soggetti che presenteranno  
manifestazioni di interesse alla vendita/gestione dei beni di cui si  
tratta, con le modalità e nei tempi che saranno stabiliti.

9. Di essere a conoscenza che sarà l'Ente socio, in ogni caso, anche per quanto attiene alle garanzie di destinazione d'uso e di crescita occupazionale e solo nel caso in cui lo ritenga vantaggioso, nell'ambito dell'attività di liquidazione, a dettare i confini per tutti gli atti consequenziali.

10. Di essere a conoscenza che la società proprietaria, nel caso di bene immobile per cui sarà pervenuta un'unica manifestazione di interesse, avvierà una trattativa con tale soggetto, anche per quanto attiene le garanzie di destinazione d'uso e di crescita occupazionale e solo nel caso in cui lo ritenga vantaggioso, nell'ambito dell'attività di liquidazione e previa intesa con l'Ente socio, provvederà agli atti consequenziali.

11. Di essere a conoscenza che tutte le spese per eventuali frazionamenti e le spese per la stipula degli atti consequenziali, sono interamente a carico della scrivente.

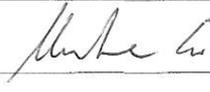
In alternativa:

12. Di manifestare interesse per verificare la possibilità, attraverso la società proprietaria, di determinare condizioni per forme di partenariato pubblico-privato (PPE) con il socio pubblico Comune di Castellammare di Stabia, in ottemperanza alle disposizioni di legge vigenti in materia. *(aggiungere tutti gli elementi ritenuti utili per una preventiva valutazione della manifestazione di interesse)*

Si allega, altresì, autocertificazione antimafia, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e articolo 89 del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159, unitamente alla visura camerale di data non

inferiore a giorni 10 (dieci) di iscrizione al registro delle imprese.

DATA E FIRMA

18/01/2018 

(N.B.

1) La presente dichiarazione deve essere, a pena d'esclusione, sottoscritta in originale dal legale rappresentante dell'impresa. La dichiarazione può essere sottoscritta, in originale, anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La dichiarazione deve essere corredata, a pena d'esclusione, da copia fotostatica, non autenticata, di un documento d'identità del sottoscrittore, in alternativa la firma del sottoscrittore, a pena d'esclusione, deve essere autenticata ai sensi di legge.

2) Il presente modello di istanza potrà essere integrato e/o modificato in ragione delle caratteristiche giuridiche del soggetto istante).

3) La presente istanza è da considerarsi non esaustiva e pertanto, non preclude la facoltà di integrarla e/o modificarla con gli elementi ritenuti utili dal soggetto proponente, ai fini di una più compiuta valutazione della manifestazione di interesse.

Castellammare di Stabia, lì 28 novembre 2018

Il Liquidatore

Responsabile del procedimento

Dott. Vincenzo Sica



**AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (art. 88 co. 4-bis e art. 89 D. Lgs. 159/2011)**  
**Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio**  
(artt. 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il sottoscritto Mainente Ciro

nato a Castellammare di Stabia (NA) il 21/08/1987,

ed ivi residente alla via A.Volta n. 19

Codice Fiscale: MNNCRI87M21C129KI

Documento Identità n° AV1024938

rilasciato dal Comune di Castellammare di Stabia (NA)

in data 05/06/2014

(che si allega in copia)

in qualità di legale rappresentante dell'impresa Stabia Park S.A.S. di Mainente Ciro

Codice Fiscale e P.Iva 08105181211 avente la sede in Castellammare di Stabia prov. NA

indirizzo Via Renato Raiola 14/a

PEC

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00 in caso di dichiarazioni mendaci;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/00;
- sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

Data

Firma



Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore all'Ufficio competente via posta elettronica certificata o tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.