

prof. 7
del 14/01/2019

"FERGINVEST Srl"
Via Iannacchini n. 28
83100 Avellino
C.F./P.Iva e N° reg. Impr. AV 02636550648
Cap.Soc. Euro 10.000,00 i.v.
REA CCIAA AV 172136
Tel. 0825/26144 - Fax 0825/25699

Oggetto: Istanza di partecipazione all'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la gestione di beni immobili di proprietà della "Società Immobiliare Nuove Terme di Castellammare di Stabia S. P. A. in liquidazione".

Il sottoscritto prof. Salvatore Ricciardi, cod. fisc. RCCSVT50P21A0240, nato ad Acerra (NA) il 21.09.1950 e domiciliato per la carica presso la sede della società, nella qualità di amministratore unico-legale rapp.te della "Ferginvest Srl", con sede legale in Avellino, Via Iannacchini n. 28, cod.fis./P.Iva e n° Registro Imprese Avellino 02636550648, REA CCIAA AV 172136, cap. Soc. Euro 10.000,00 i.v., pec : agostinosomma@legalmail.it,

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. Di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione ed in particolare di non essere incapace a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 32 ter del Codice Penale;
2. Che non sussistono ulteriori impedimenti ex legge alla alienazione o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici e che non è stata comminata sanzione dell'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
3. Di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la società " SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI STABIA S.P.A. in liquidazione" (in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione), che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa società proprietaria dei beni, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, il procedimento di selezione avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;
4. Di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla "SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI STABIA S.P.A. in liquidazione, nei modi di legge in occasione della procedura di gestione dell'immobile.

5. Di manifestare il proprio interesse per la gestione dell'intero patrimonio immobiliare ;

6. Di riservarsi di proporre per la gestione dell'intero patrimonio immobiliare adeguato piano finanziario con studio di fattibilità;

7. Di essere a conoscenza che la società proprietaria non è assolutamente vincolata alla presente manifestazione di interesse e che potrà in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione, rinunciare alla prosecuzione della procedura, senza che si possa avere alcuna pretesa o ragione o diritto, da parte della scrivente;

8. Di essere a conoscenza che la società proprietaria dei beni, a conclusione della procedura in oggetto, potrà, a suo giudizio insindacabile, attivare le singole procedure selettive per la vendita e/o gestione dei beni e che in tutti i casi in cui, per uno stesso bene immobile, pervengano più manifestazioni di interesse, si procederà con apposita procedura selettiva, a cui saranno invitati tutti i soggetti, che presenteranno manifestazioni di interesse all'acquisto e/o gestione dei beni di cui si tratta, con le modalità e nei tempi che saranno stabilite.

9. Di essere a conoscenza che la società proprietaria, nel caso di bene immobile per cui sarà pervenuta un'unica manifestazione di interesse, avvierà una trattativa con tale soggetto, anche per quanto attiene le garanzie di destinazione d'uso e di crescita occupazionale e solo nel caso in cui lo ritenga vantaggioso, nell'ambito dell'attività di liquidazione e previa intesa con l'Ente socio, provvederà agli atti consequenziali;

10. Di essere a conoscenza che tutte le spese per eventuali frazionamenti e le spese per la stipula degli atti consequenziali, sono interamente a carico della scrivente.

In alternativa:

11. Di manifestare interesse per verificare la possibilità, attraverso la società proprietaria, di determinare condizioni per forme di partnership pubblico-privato (PPE) con il socio pubblico Comune di Castellammare di Stabia, in ottemperanza alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Si allega, altresì autocertificazione antimafia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e art. 89 del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159, unitamente alla visura camerale di data non inferiore a giorni 10 (dieci) di iscrizione al registro delle imprese .

Avellino, 14 gennaio 2019

"FERGHIVEST S.r.l."
L'amministratore unico
(Prof. Salvatore Ricciardi)

