

Allegato 1)

"MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE  
DI INTERESSE"

Oggetto: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL' AVVISO PUBBLICO DI  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA E/O GESTIONE DI  
BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA':

"SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI  
STABIA S.P.A. in liquidazione", in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione

Il sottoscritto, Bartolo Mariano Castellano nato a  
CMare il 12/12/1985 residente in CMare alla

Via Plinio il Vecchio Codice Fiscale CSTBTL85T12C129C nella

qualità di AMMINISTRATORE della

società: EXPERIENCES con sede in

CMare alla Via Plinio il Vecchio Codice Fiscale e

numero di iscrizione REA 997364 al registro delle imprese di

NAPOLI Partita IVA 08944071219 telefono

fax 3926917657

indirizzo di posta elettronica certificata al quale saranno inoltrate le  
comunicazioni

DICHIARA

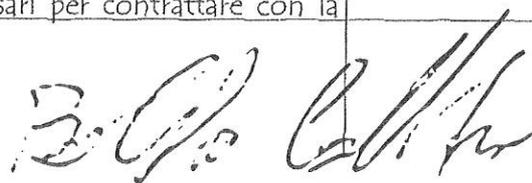
ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo

D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi

indicate:

1. Di essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la



pubblica amministrazione, ed in particolare di non essere incapaci a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32 ter del Codice Penale;

2. Che non sussistono ulteriori impedimenti ex lege alla alienazione o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici e che non è stata comminata la sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

3. Di essere a conoscenza dell'avviso pubblico integrale e che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la società "SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI STABIA S.P.A. in liquidazione", in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione, che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa società proprietaria dei beni, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, il procedimento di selezione avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;

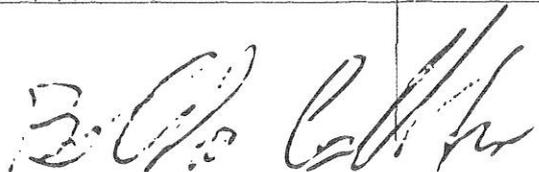
4. Di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti necessari per contrattare con la pubblica amministrazione, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla società "SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVE TERME DI CASTELLAMMARE DI STABIA S.P.A. in liquidazione", in sigla S.I.N.T. S.P.A. in liquidazione, nei modi di legge in occasione della procedura alienazione e/o gestione dell'immobile.

5. Di manifestare il proprio interesse per l'alienazione e/o gestione dei seguenti beni immobili: "Nuove Terme" e lo stabilimento alberghiero definito "Hotel delle Terme"

6. Di proporre per l'acquisto e/o la gestione del seguente bene immobile, quanto segue: la gestione di "Nuove Terme" e lo stabilimento alberghiero definito "Hotel delle Terme"

7. Di essere a conoscenza che la società proprietaria non è assolutamente vincolata alla presente manifestazione di interesse e che potrà in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione, rinunciare alla prosecuzione della procedura, senza che si possa avere alcuna pretesa o ragione o diritto, da parte della scrivente.

8. Di essere a conoscenza che la società proprietaria dei beni, a conclusione della procedura in oggetto, potrà attivare le singole procedure per la vendita e/o gestione dei beni, nelle forme che saranno condivise con l'Ente socio e valutate più idonee al perseguimento dell'interesse pubblico sottostante ed in tutti i casi in cui, per uno stesso bene immobile, pervengano una o più manifestazioni di interesse, si procederà con apposita procedura selettiva, a cui saranno invitati tutti i soggetti che presenteranno manifestazioni di interesse alla vendita/gestione dei beni di cui si tratta, con le modalità e nei tempi che saranno stabiliti.



9. Di essere a conoscenza che sarà l'Ente socio, in ogni caso, anche per quanto attiene alle garanzie di destinazione d'uso e di crescita occupazionale e solo nel caso in cui lo ritenga vantaggioso, nell'ambito dell'attività di liquidazione, a dettare i confini per tutti gli atti consequenziali.

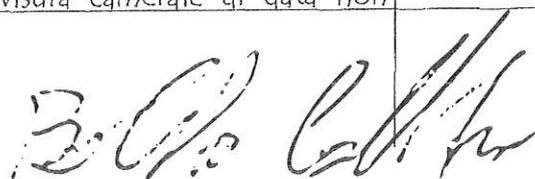
10. Di essere a conoscenza che la società proprietaria, nel caso di bene immobile per cui sarà pervenuta un'unica manifestazione di interesse, avvierà una trattativa con tale soggetto, anche per quanto attiene le garanzie di destinazione d'uso e di crescita occupazionale e solo nel caso in cui lo ritenga vantaggioso, nell'ambito dell'attività di liquidazione e previa intesa con l'Ente socio, provvederà agli atti consequenziali.

11. Di essere a conoscenza che tutte le spese per eventuali frazionamenti e le spese per la stipula degli atti consequenziali, sono interamente a carico della scrivente.

In alternativa:

12. Di manifestare interesse per verificare la possibilità, attraverso la società proprietaria, di determinare condizioni per forme di partenariato pubblico-privato (PPE) con il socio pubblico Comune di Castellammare di Stabia, in ottemperanza alle disposizioni di legge vigenti in materia. *(aggiungere tutti gli elementi ritenuti utili per una preventiva valutazione della manifestazione di interesse)*

Si allega, altresì, autocertificazione antimafia, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e articolo 89 del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159, unitamente alla visura camerale di data non



inferiore a giorni 10 (dieci) di iscrizione al registro delle imprese.

DATA E FIRMA

*B. G. Colli*

7